



Antagna av kommunstyrelsen 2009-02-25, § 48.

## Riktlinjer för försäljning av kommunal lös egendom

### Bakgrund

Principerna för försäljning av kommunal egendom har sin grund i kommunallagens kapitel 8 om ekonomisk förvaltning där det bl.a. sägs att ”kommuner och landsting skall ha en god ekonomisk hushållning i sin verksamhet”. Enligt kommunallagen ska således försäljning av kommunens egendom ske på affärsmässiga grunder, vilket jämföras med att försäljning ska ske till marknadspris.

### Tillämpningsområde

Följande rekommendationer gäller för försäljning av sådan kommunal lös egendom som organisationen själv inte längre har behov av eller av annan anledning ska göra sig av med, t.ex. insamlat skrot etc.

### Egendom av ringa värde

Egendom av ringa värde kan erbjudas ideella föreningar eller skänkas till annan välgörenhet.

### Egendom av lågt värde

Har egendomen ett ekonomiskt värde som överstiger kostnaderna för en eventuell försäljning kan försäljning ske vid t.ex. en marknad för begagnade varor under förutsättning att försäljningen annonserats så att kommunens invånare fått kännedom om försäljningen, t.ex. i lokaltidning samt på kommunens hemsida. Att beakta är att lag (1999:271) om handel med begagnade varor eventuellt kan bli aktuell om försäljningen får en viss omfattning och varaktighet. Med lågt värde avses egendom med ett samlat ekonomiskt värde understigande ett basbelopp.

### Egendom av stort ekonomiskt värde

Har egendomen stort ekonomiskt värde, såsom vissa maskiner eller liknande, ska ett anbudsförfarande användas. Det finns, i motsats till upphandling, inga tvingande lagregler men för att säkerställa marknadspris ska ett anbudsförfarande användas. Med stort ekonomiskt värde avses egendom med ett samlat ekonomiskt värde överstigande ett basbelopp.

### Beräkning av värde

När beslut fattas om på vilket sätt egendomen ska säljas och egendomens värde ska beräknas, ska egendomens värde uppskattas gemensamt då det är flera objekt som ska säljas samtidigt. (T.ex. om ett antal datorer ska säljas samtidigt bör värdet på samtliga datorer avgöra försäljnings sätt.)

### Övrigt

Beslut om försäljning av egendom fattas av nämnden eller av tjänsteman på delegation. Finns delegation ska beslut anmälas till nämnden.